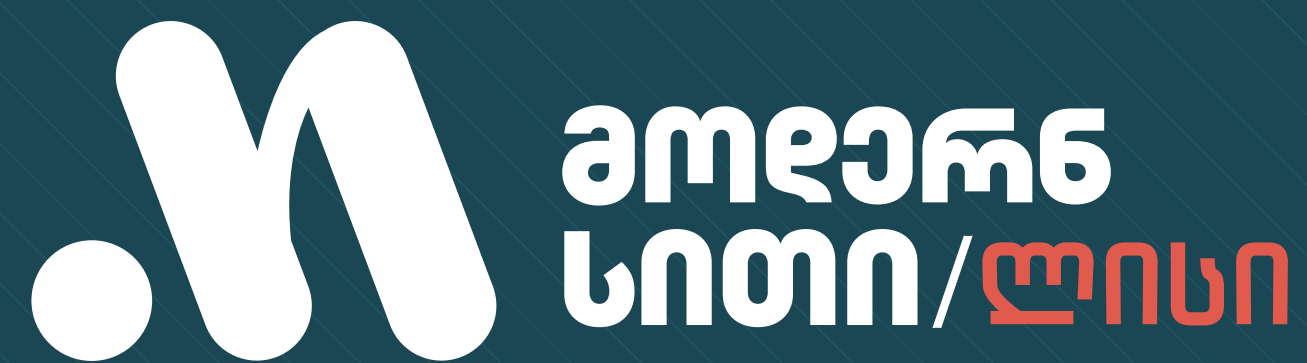






MODERN CITY-დილომი

Modern City - დილომი - თანამედროვე ტიპის საცხოვრებელი კომპლექსია, რომელიც გამოირჩევა მრავალფეროვანი ინფრასტრუქტურით და შესანიშნავი ადგილმდებარეობით.

Modern City - დილომი 10200 კვ.მ- ზე ვითარდება და სამი 12 სართულიანი საცხოვრებელი ბლოკისგან შედგება. თითოეული მათგანი უმაღლესი ხარისხის ენერგოეფექტური და ეკოლოგიურად სუფთა სამშენებლო მასალებით შენდება.

Modern City - დილომი ქალაქის ქაოსისგან მოშორებით მაცხოვრებლებს მყუდრო და ჭანსად საცხოვრებელ გარემოს სთავაზობს.



საცხოვრებელი კომპლექსის შესახებ

Modern City - დილომი 10200 კვ.მ -ზე ვითარდება და სამი 12 სართულიანი საცხოვრებელი ბლოკისგან შედგება.

Modern City - დილომი ინფრასტრუქტურულად გამართული და მაცხოვრებლების საჭიროებებზე მორგებული პროექტია, სადაც დიდი ადგილი ეთმობა რეკრეაციას და კეთილმოწყობილ ეზოს სადაც განთავსდება:

- კეთილმოწყობილი და დაცული ეზო;
- საბავშვო და გასართობი ინფრასტრუქტურა;
- სპორტული მოედნები;
- ღია საცურაო აუზი დიდებისთვის და პატარებისთვის;
- მიწისქვეშა და მიწისზედა ავტოსადგომები.

Modern City - დილომში სულ 456 ბინაა:

A ბლოკი - 12 სართული - 126 ბინა; **B** ბლოკი - 12 სართული - 188 ბინა;

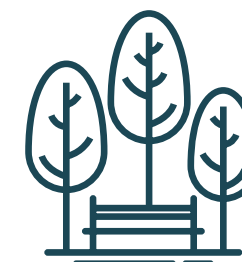
C ბლოკი - 12 სართული - 142 ბინა;

მიწისქვეშა საპარკინგე ადგილი - 200.

შენობა 100% ენერგოეფექტურია და გამოყენებულია უმაღლესი ხარისხის სერთიფიცირებული სამშენებლო მასალები.

MODERN CITY-დილომში დაგხვდებათ

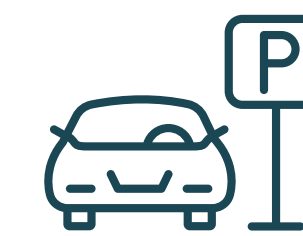
Modern City- დილომი მშვიდი, ინფრასტრუქტურულად გამართული და კომფორტული საცხოვრებელი კომპლექსია რომელიც, ქალაქის ცენტრისგან მოშორებით და თან ძალიან ახლოს ქალაქთან ვითარდება და მოიცავს:



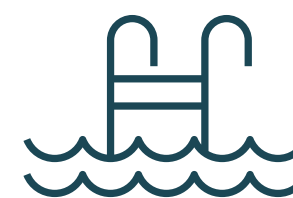
კეთილმოწყობილი
ეზო



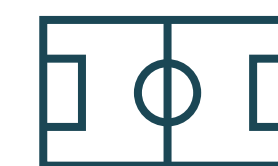
საბავშვო
ინფრასტრუქტურა



მიწისქვეშა/
მიწისზედა
პარკინგი



ღია აუზი
დიდებისთვის/
პატარებისთვის



სპორტული
მოედნები



დაცვა 24/7



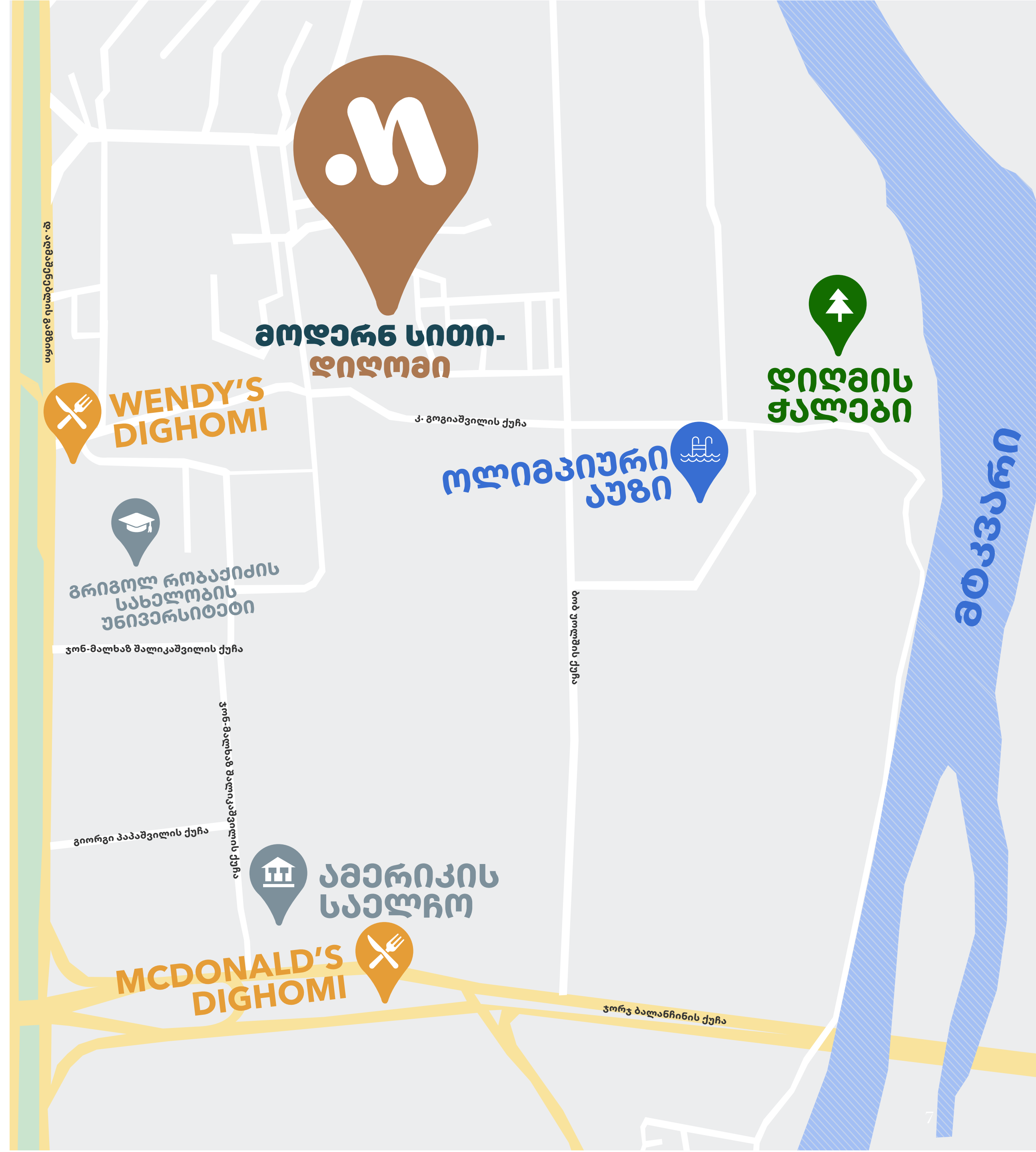


ადგილმდებარეობა

Modern City - დიღმის ადგილმდებარეობა მისი ერთ-ერთი მთავარი უპირატესობაა.

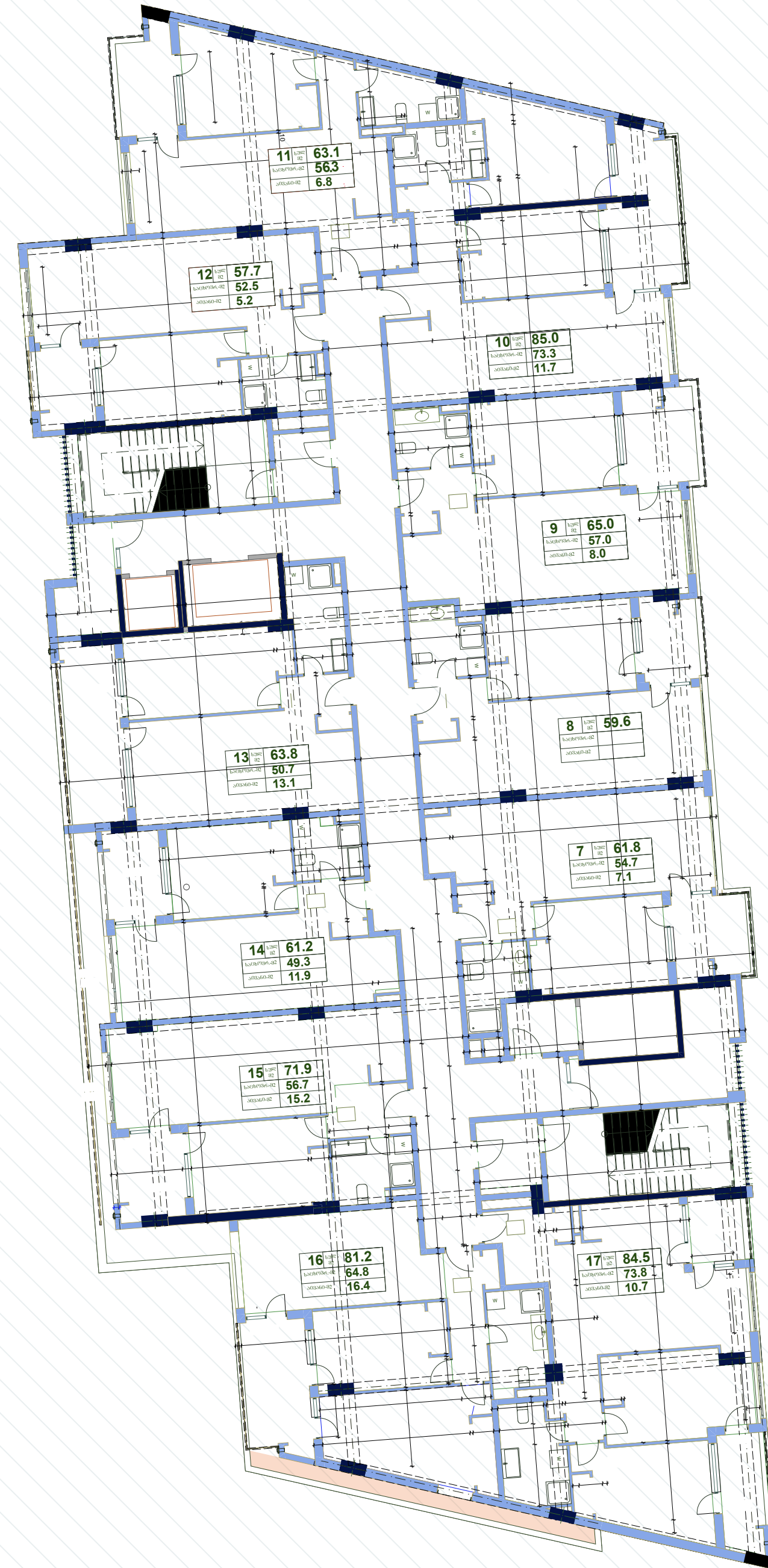
Modern City-დიღმის გარეშემო განთავსებულია 6 უნივერსიტეტი, აფთიაქები, საავადმყოფოები, სავაჭრო ცენტრები, ოლიმპიური ქალაქი, ასტრაპარკი, კაფეები და რესტორნები. ეს ყველაფერი სულ რაღაც 5კმ რადიუსში.

კომპლექსი ქალაქის ცენტრისგან მოშორებით და თან ძალიან ახლოს ქალაქთან, ქმნის მშვიდი და კომფორტული ცხოვრებისთვის საჭირო ყველა პირობას, სადაც ნაფიქრია როგორც უფროსებზე ისე ოჯახის პატარა წევრებზეც.



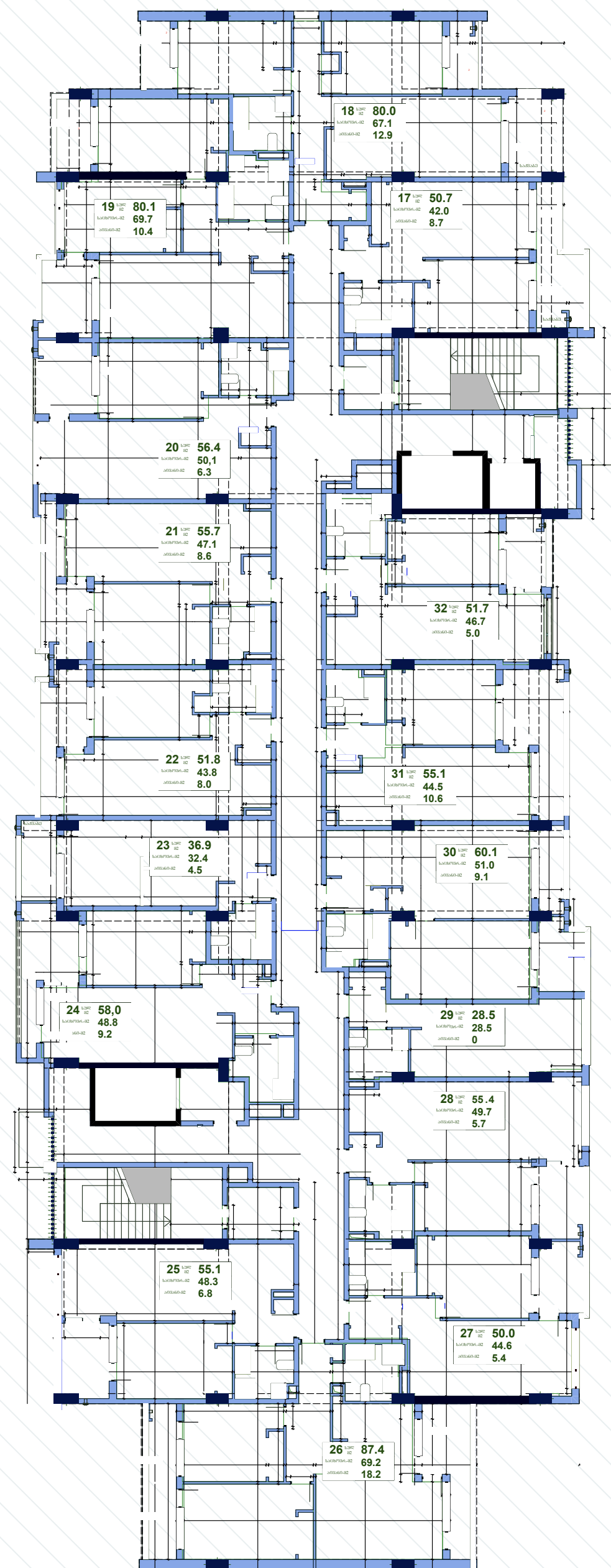
სართულის გეგმარება

A ბლოკი



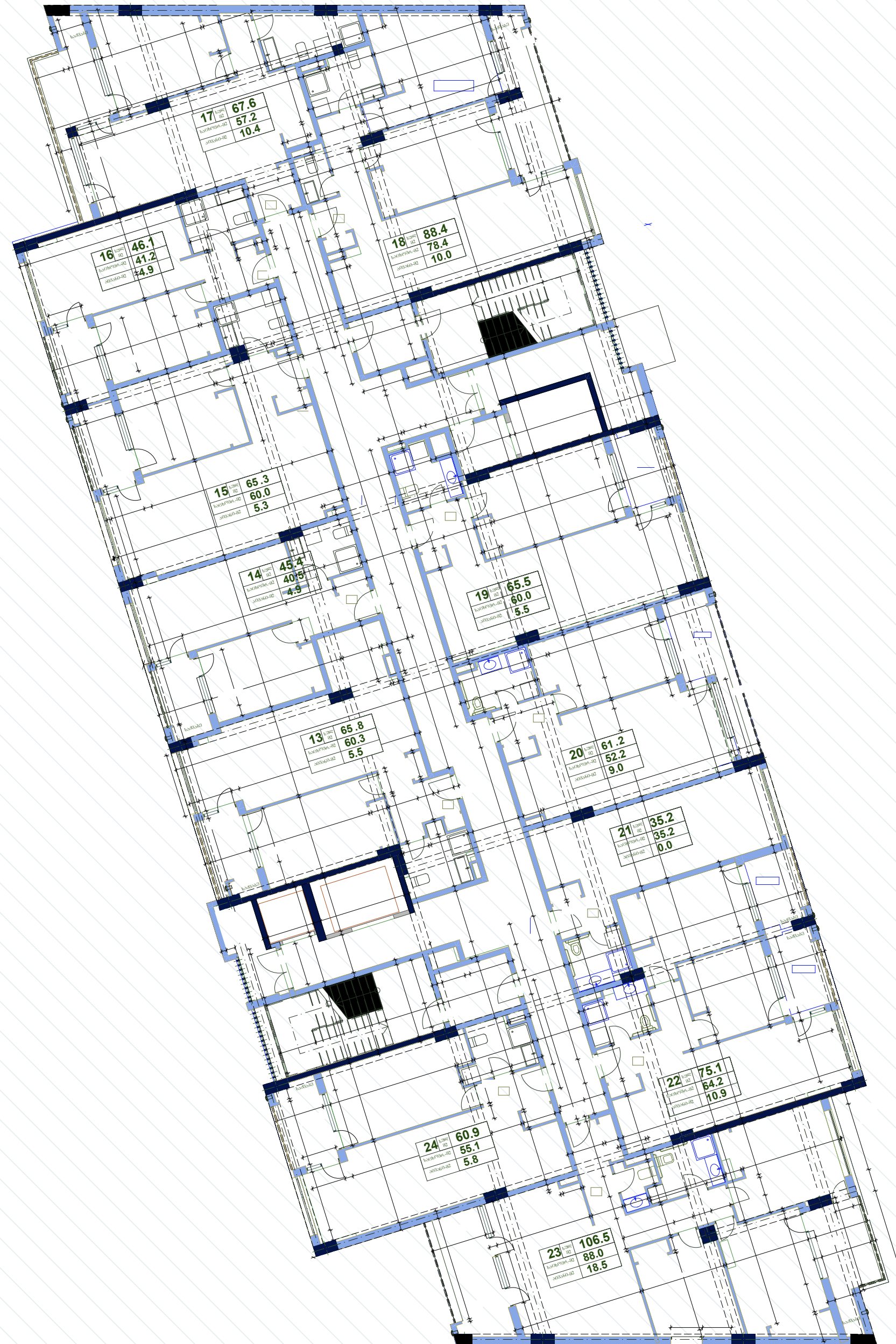
სართულის გეგმარება

ბლოკი



სართულის გეგმარება

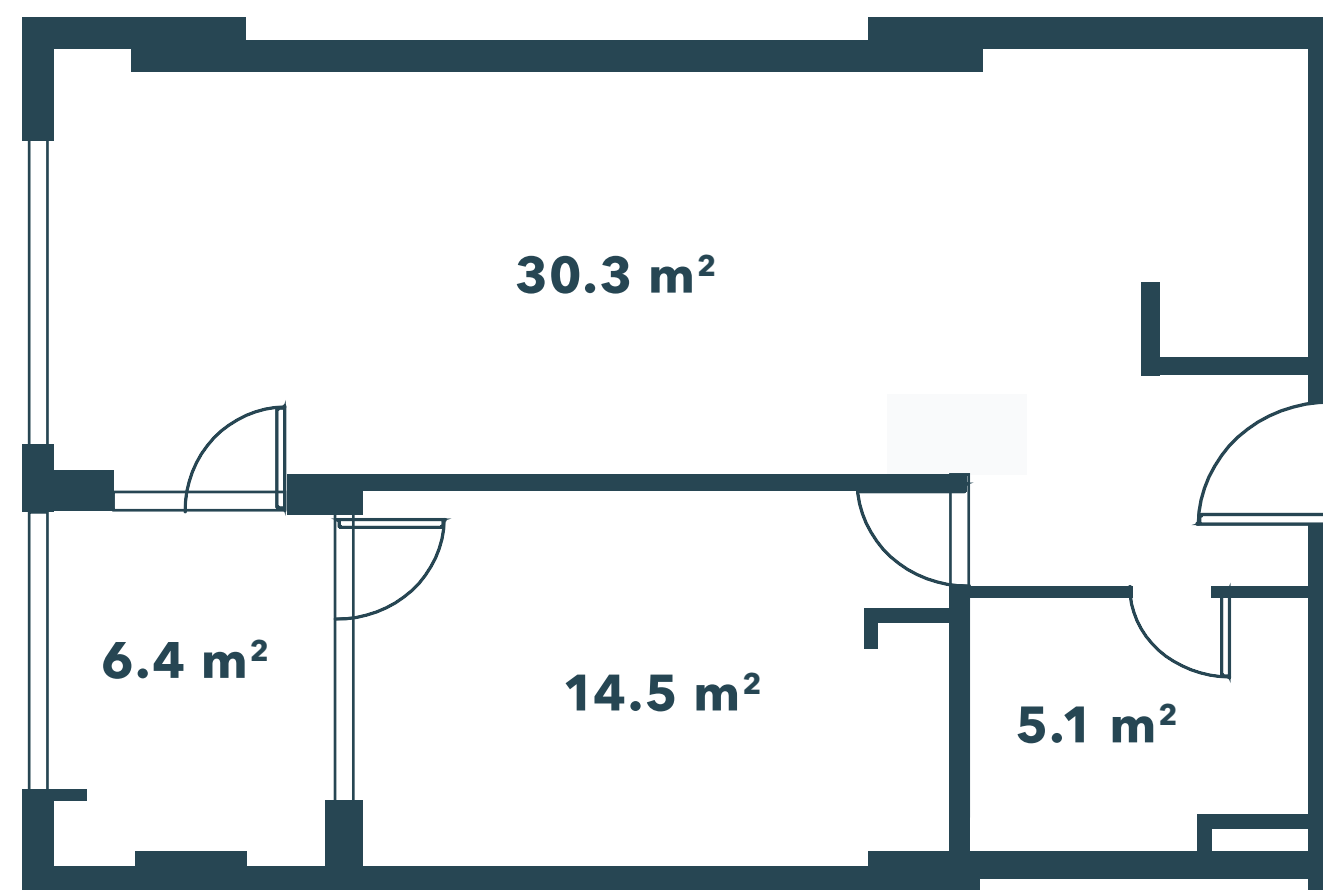
ბლოკი



2 ოთახიანი ბინა

61.9 კვ.მ

- მისაღები / სამზარეულო 30.3 კვ.მ
- საძინებელი 14.5 კვ.მ
- აივანი 6.4 კვ.მ
- WC 5.1 კვ.მ



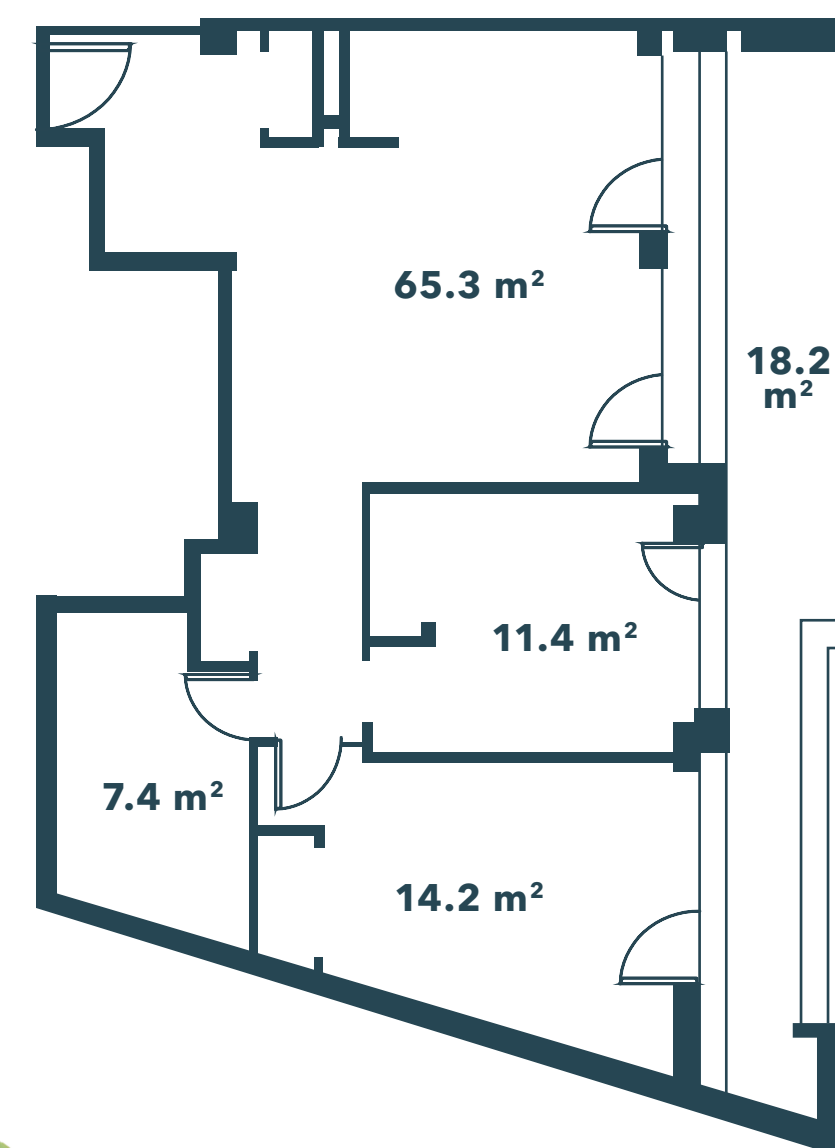
ბინები მორგებული სხვადასხვა საჭიროებებზე და
საინტერესოა როგორც საცხოვრებლად ისე საინვესტიციოდ.



3 ოთახიანი ბინა

83.5 კვ.მ

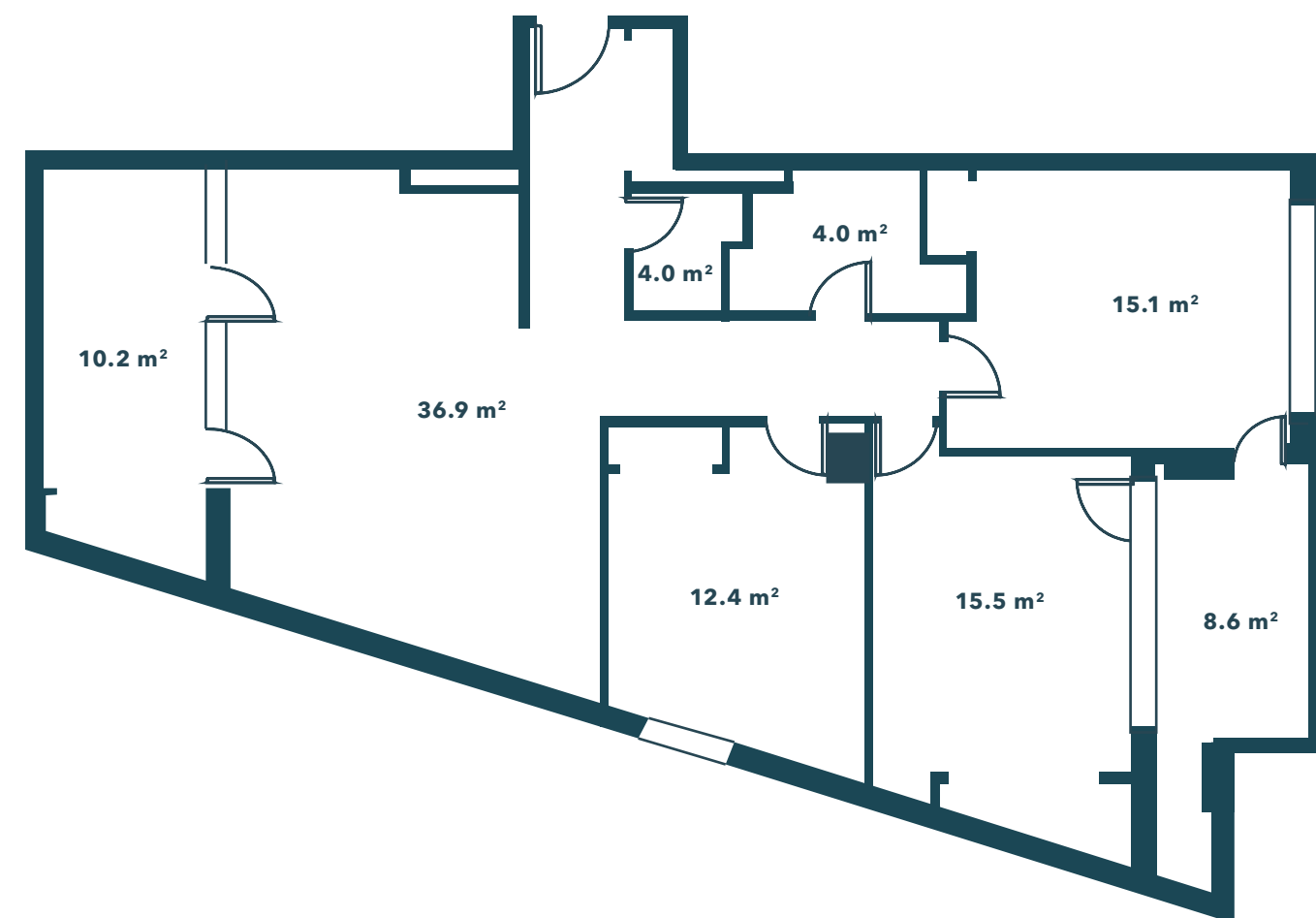
- მისაღები / სამზარეულო 65.3 კვ.მ
- საძინებელი¹ 11.4 კვ.მ
- საძინებელი² 14.2 კვ.მ
- აივანი 18.2 კვ.მ
- WC 7.4 კვ.მ



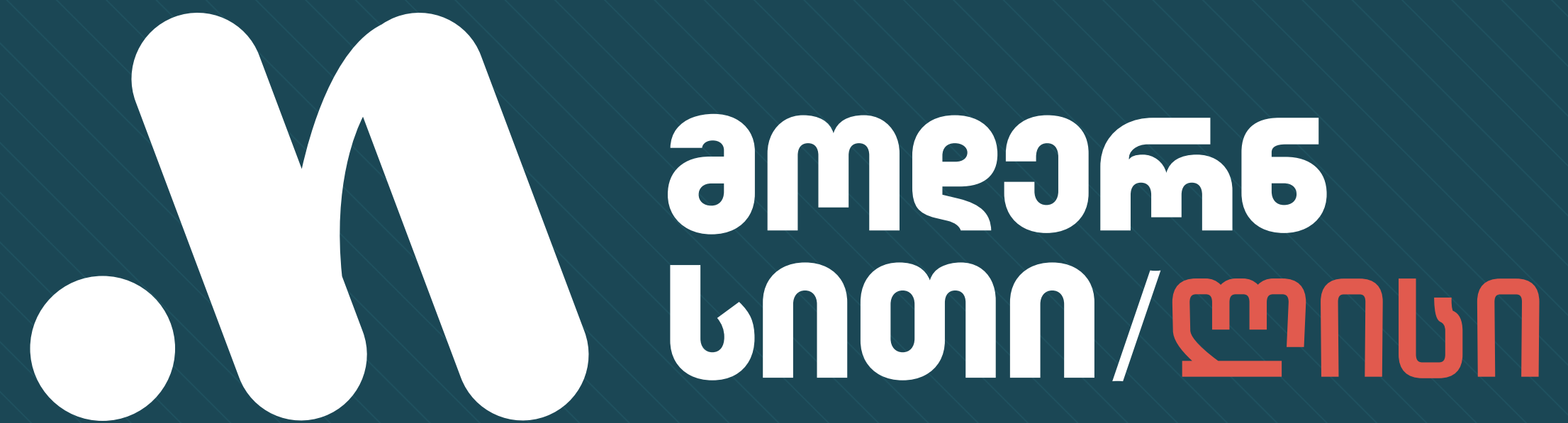
4 ოთახიანი ბინა

108.4 კვ.მ

- მისაღები 36.9 კვ.მ
- სამზარეულო 15.1 კვ.მ
- საძინებელი¹ 12.4 კვ.მ
- საძინებელი² 15.5 კვ.მ
- აივანი 18.8 კვ.მ
- WC¹ 4.0 კვ.მ
- WC² 4.0 კვ.მ









MODERN CITY-ლისი

Modern City - ლისი, ახალი, პრემიუმ კლასის, ჯანსაღი საცხოვრებელი უბანია, რომელიც გამორჩეულია როგორც ადგილმდებარეობით ისე კომპლექსის კონცეფციით.

Modern City - ლისი, ლისის ტბიდან სულ რაღაც 450 მეტრში, 14 000 კვ.მ -ზე ვითარდება და ოთხ საცხოვრებელ ბლოკს მოიცავს, რომელიც ჰარმონიულად ერწყმის ბუნებრივ ლანდშაფტს.

ჩვენი ცხოვრების ქაოსურ ყოველდღიურობაში რთულია იპოვო ადგილი, სადაც გაექცევი დამქანცველ და სტრესულ გარემოს, სახლში მისული კი თავს მშვიდად და კომფორტულად იგრძნობ. სწორედ ასეთია **Modern City - ლისი** რომელიც სრულად პასუხობს თანამედროვე ადამიანისთვის საჭირო ურბანულ მოთხოვნებს.



საცხოვრებელი კომპლექსის შესახებ

Modern City - ლისი 14 000 კვ.მ -ზე ვითარდება და ოთხ საცხოვრებელ ბლოკს მოიცავს.

Modern City - ლისი ინფრასტრუქტურულად გამართული და მაცხოვრებლების საჭიროებებზე მორგებული პროექტია, სადაც დიდი ადგილი ეთმობა რეკრეაციას და კეთილმოწყობილ ეზოს სადაც განთავსდება:

- კეთილმოწყობილი და დაცული ეზო;
- საბავშვო და გასართობი ინფრასტრუქტურა;
- მიწისქვეშა და მიწისზედა ავტოსადგომები;
- ღია აუზი.

Modern City - ლისში სულ 245 ბინაა:

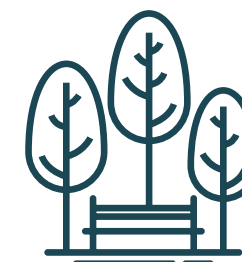
A ბლოკი - 4 სართული - 26 ბინა; **B** ბლოკი - 4 სართული - 95 ბინა;
C ბლოკი - 4 სართული - 28 ბინა; **D** ბლოკი - 4 სართული - 96 ბინა.

საპარკინგე ადგილი -135

შენობა 100% ენერგოეფექტურია და გამოყენებულია უმაღლესი ხარისხის სერთიფიცირებული სამშენებლო მასალები.

MODERN CITY-ლისში დაგხვდებათ

მშვიდი, ჰარმონიული და კომფორტული საცხოვრებელი კომპლექსი ქალაქის ხმაურისა და გამონაბოლქვისგან თავისუფალი დაბალსართულიანი უბანია, სადაც დაგხვდებათ:



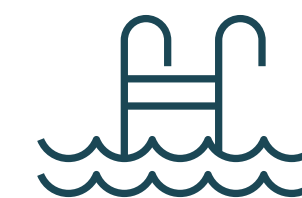
კეთილმოწყობილი
ეზო



საბავშვო
ინფრასტრუქტურა



მიწისქვეშა
პარკინგი



ღია აუზი



დაცვა 24/7



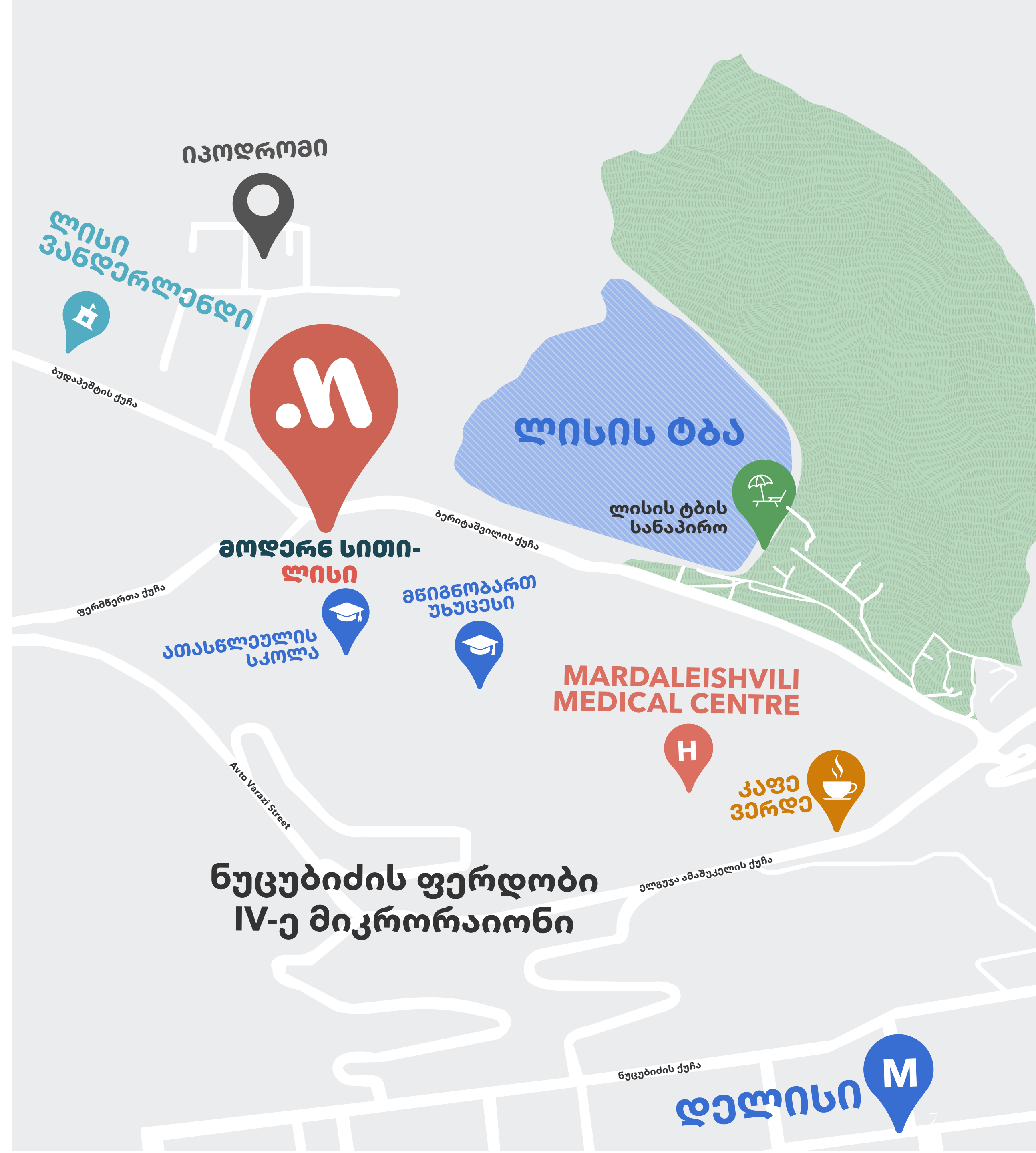


ადგილმდებარეობა

Modern City - ლისი, ლისის ტბიდან სულ რაღაც 450 მეტრში ვითარდება. უბნის მობინადრეებისთვის 1.5 კმ რადიუსში ხელმისაწვდომია ისეთი სამომხმარებლო ობიექტები როგორიცაა: სკოლები, კაფეები, რესტორნები, მაღაზიები, აფთიაქები, საავადმყოფოები, ღვინის მარანი, იპოდრომი და თერმული აბანოც კი.

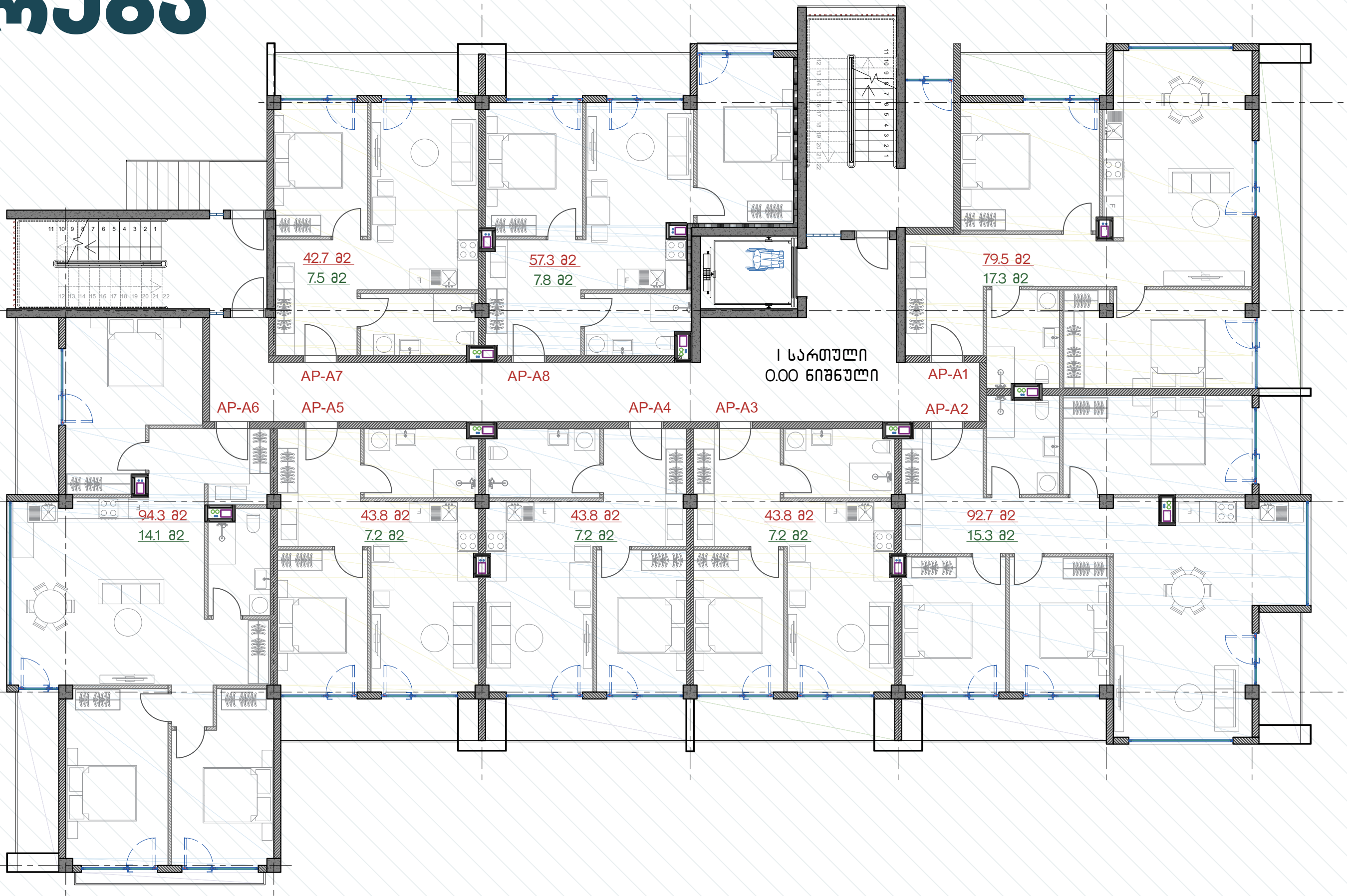
ლისის ტბასთან სიახლოვე მოდერნ სიტის განსაკუთრებით მნიშვნელოვანი ღირებულებაა. სულ რაღაც 5 წუთში შესაძლებელია ლისის ტბის რეკრეაციულ ზონაში დასვენება და გართობა.

Modern City - ლისი-დან თბილისის ნებისმიერ წერტილში მოხვედრა მარტივია.



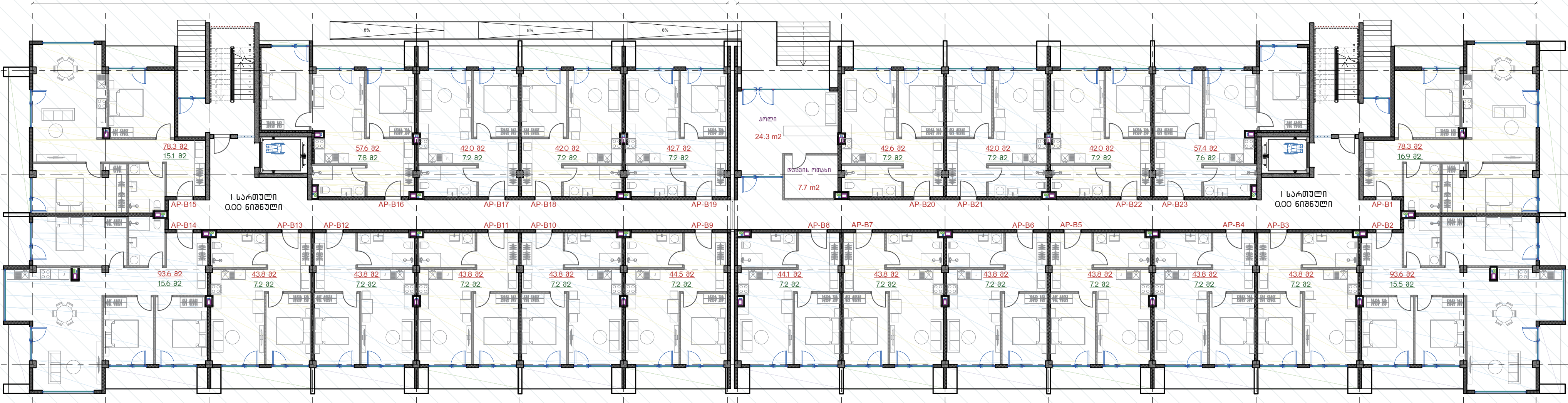
სართულის გეგმარება

A ბლოკი



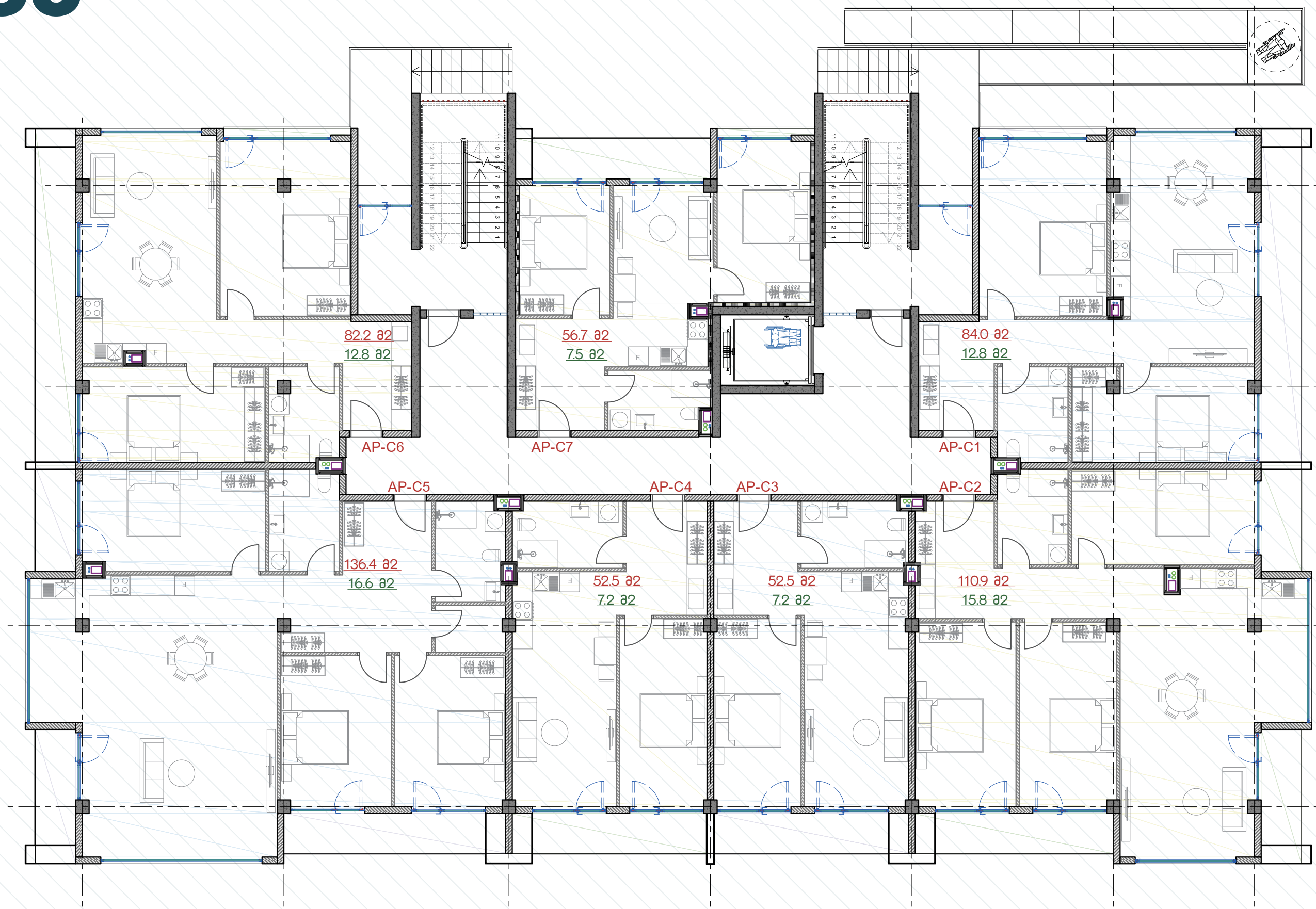
სართულის გეგმარება

B ბლოკი



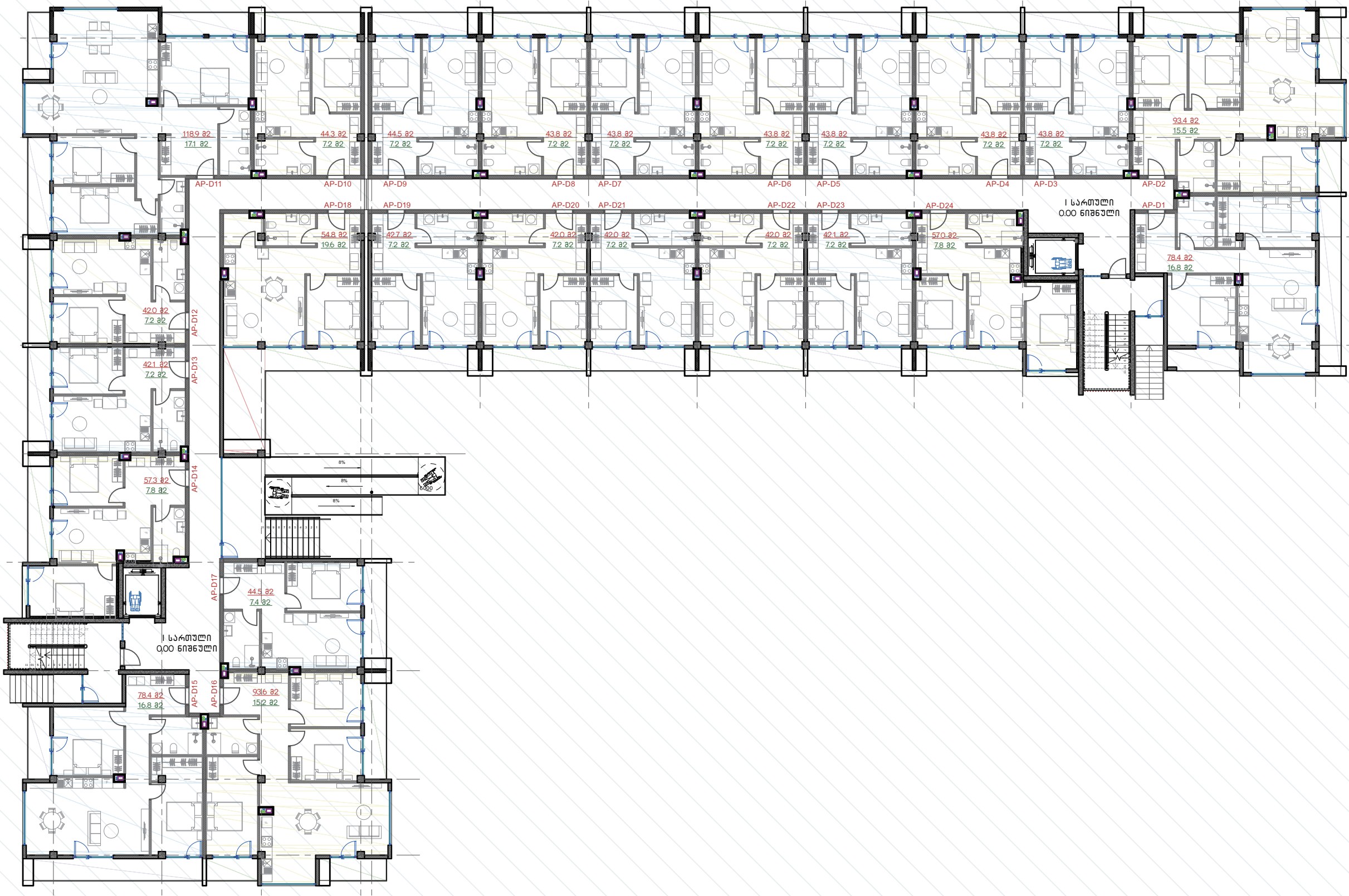
სართულის გეგმარება

ბლოკი



სართულის გეგმარება

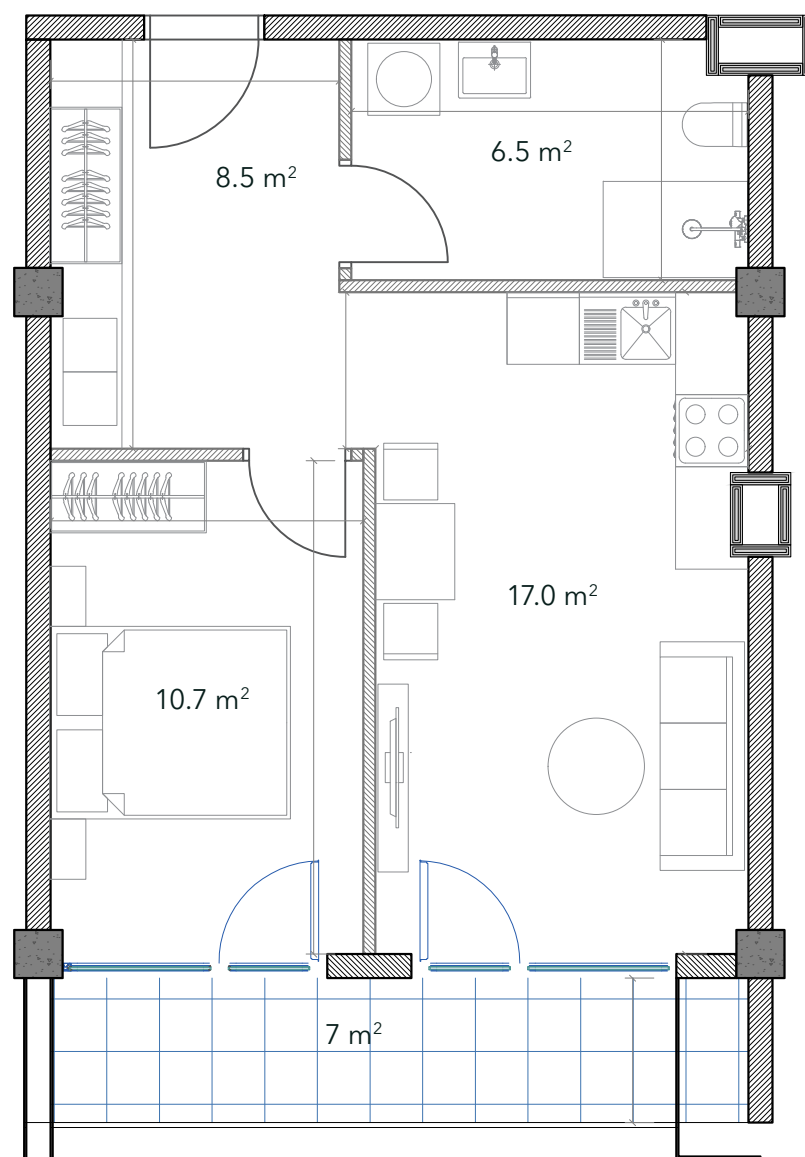
D ბლოკი



2 ოთახიანი ბინა

50.8 კვ.მ

- ჰოლი 8.5 კვ.მ
- მისაღები / სამზარეულო 17.0 კვ.მ
- საძინებელი 10.7 კვ.მ
- აივანი 7.0 კვ.მ
- WC 6.5 კვ.მ



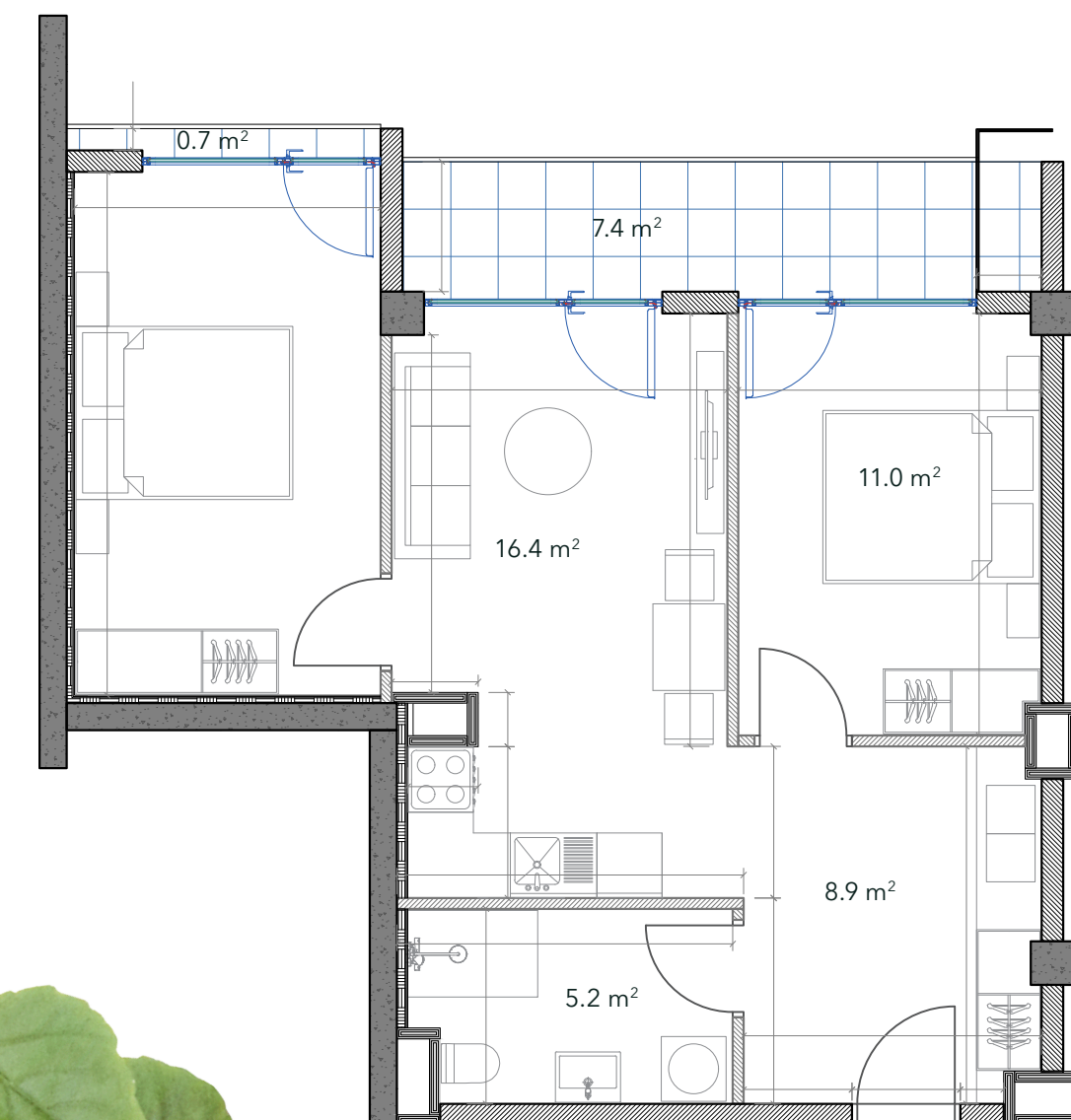
ბინები მორგებული სხვადასხვა საჭიროებებზე და
საინტერესოა როგორც საცხოვრებლად ისე საინვესტიციოდ.

3 ოთახიანი ბინა

65.0 კვ.მ



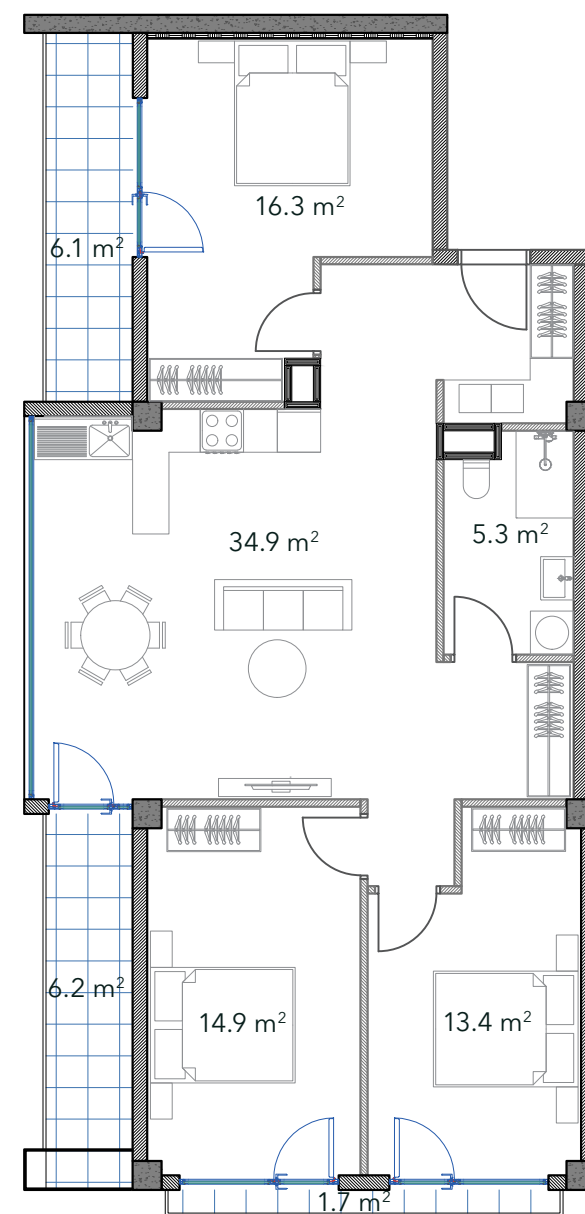
- ჰოლი 8.9 კვ.მ
- მისაღები / სამზარეულო 16.4 კვ.მ
- საძინებელი¹ 13.8 კვ.მ
- საძინებელი² 11.0 კვ.მ
- აივანი 8.1 კვ.მ
- WC 5.2 კვ.მ



4 ოთახიანი ბინა

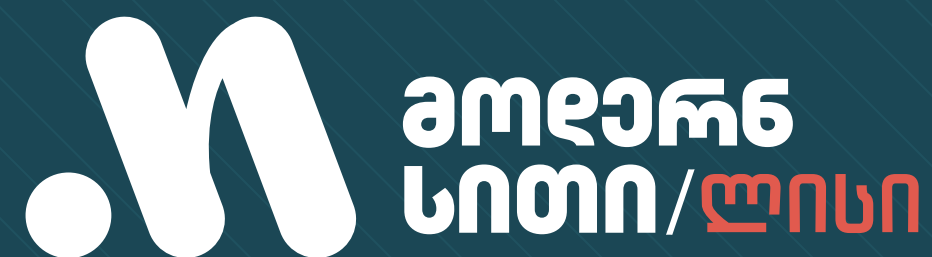
108.4 კვ.მ

- მისაღები / სამზარეულო 34.9 კვ.მ
- საძინებელი¹ 14.9 კვ.მ
- საძინებელი² 13.4 კვ.მ
- საძინებელი³ 16.3 კვ.მ
- აივანი 14.0 კვ.მ
- WC 5.3 კვ.მ





გისურვებთ ბედნიერ შენაძენს.



☎ 032 2 151 251 / +995 511 233 223

✉ sales@moderncity.ge 🌐 www.moderncity.ge

📍 გაყიდვების ოფისი: ალექსანდრე ყაზბეგის 70



☎ 032 2 151 251 / +995 555 50 75 07

✉ sales@moderncity.ge 🌐 www.moderncity.ge

📍 გაყიდვების ოფისი: კ. გოგიაშვილის ქ. #12